国际医疗部消防系统维保服务需求

一、面积：13409平方米，地下二层至地上局部五层，合同需每年签订。

二、乙方需承诺：需保证在上级消防主管部门的检查中合格，若出现消防检查不合格的现象，乙方承担全部因消防检查不合格给甲方造成的一切损失和影响。

三、乙方在工作期间发生的任何人员身体伤害事故，乙方自行承担全部责任。因乙方原因导致的甲方、甲方人员或者其他第三方的财产和人身损害，均由乙方承担全部法律责任。

四、乙方需在维保后出具结果报告。

五、维保范围：门诊楼内消防报警系统、自动喷淋系统、消防排烟系统、消防栓系统、消防广播系统、防火卷帘门系统

1、典型感烟探测器408个

2、典型感温探测器166个

3、单输出模块22个

4、多输出控制模块65个

5、报警按钮53个

6、集中报警控制器2台

7、总线制重复显示器6个

8、防火阀22个

9、电气控制装置调试系统1台

10、消防泵4台

11、末端试水装置6台

12、消防水泵接合器2套

13、湿式报警阀2套

14、气体灭火系统4套

15、消防广播1套

16、防火卷帘门18樘

17、稳压泵系统2套

18、其他配套设备的维护

六、本项目预算11万元/年。服务期限为三年，合同每年签订。

**其他针对本项目的要求以招标文件为准。**